

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.02.2021. DO 01.05.2021.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUDU BJELOVARU**

Poslovni broj spisa: **St-655/19**

Dužnik: **Stečajna masa iza NOVOGRADNJA d.d. u stečaju, Ivana Mažuranića 2d, Daruvar, OIB: 65188854530**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini:

- izvanknjižno vlasništvo nekrentina koje se nalaze u Komiži i to k.č.br.: 1165/2, 1143/3 i 1143/4, sve k.o. Komiža,
- potraživanja prema tvrtki ELEKTROMETAL d.d. u stečaju u iznosu od 984.898,86 kn,
- 36 dionica Podravske banke d.d., oznake PDBA-R-A tržišne vrijednosti cca 7.200,00 kn.

Stanje novčanih sredstava na žiro računu stečajnog dužnika kod PBZ d.d. na dan 01.05.2021. godine iznosi 451.716,04 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Sa stečajnom masom je postupano na način da je za nekretnine u Komiži, za koje je ranije sklopljen Ugovor o prodaji, odlukom skupštine vjerovnika isti Ugovor raskinut 2019. godine radi činjenice da kupac nije proveo uknjižbu prava vlasništva nad istim nekretninama, te je kupcu izvršen povrat kupoprodajne cijene u iznosu od 145.000,00 kn, obavljeno je preuzimanje u posjed nekretnina, postavljanje pisane obavijesti na objektu, kao i zaključavanje ulaza u dvorišni prostor.

Naknadnom odlukom skupštine vjerovnika ovlašten je st. upravitelj pokrenuti zk ispravni postupak radi upisa vlasništva stečajne mase nad navedenim nekretninama, u koju svrhu se pristupilo pribavi dokumentacije radi dokazivanja vlasništva (povijesni pregled promjena posjednika, pretvorbene dokumentacije, povijesni pregled statusnih promjena u sudskom registru)

U stečajnom postupku koji se vodi nad tvrtkom ELEKTROMETAL d.d. u stečaju priznata je tražbina stečajne mase iza Novogradnja d.d. u stečaju u iznosu od 984.898,86 kn po presudi VTS RH, broj: Pž-8989/13-3 od 03.12.2013. godine, te je od prodaje imovine u stečajnom postupku nad ELEKTROMETAL d.d. u stečaju tražbina djelomično namirena u iznosu od 384.110,56 kn, dok se daljnje namirenje potraživanja za ne očekuje radi nedostatka stečajne mase.

Dionice Podravske banke d.d. do sada nisu prodane radi nedostatka interesa kupaca, te će se prodaja istih oglasiti putem web stranica Sudačka mreža, odnosno putem tržišta dionica.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

S obzirom da stečajni dužnik nije do sada unovčio cjelokupnu imovinu, to se stoga za sada radi ekonomičnosti ne predlaže provoditi naknadnu diobu.

U Daruvaru, 03.05.2021. godine.

Perica
Medaković

Digitalno
potpisao: Perica
Medaković
Datum: 2021.05.04
08:50:30 +02'00'

Stečajni upravitelj Perica Medaković